

**УТВЕРЖДАЮ: Администрация
Новопластуновского сельского
поселения Павловского района
Краснодарского края**
Глава _____ Клименко А.П.
М.П.

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
НОВОПЛАСТУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД С 2015 ПО 2025 ГГ.**

2015г.

Содержание.

ВВЕДЕНИЕ	7
ПАСПОРТ СХЕМЫ	9
1.ВОДОСНАБЖЕНИЕ	12
1.1Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения.	12
1.1.1 Система и структура водоснабжения и деление территории на эксплуатационные зоны.	12
1.1.2 Территории, не охваченные централизованными системами водоснабжения.	13
1.1.3 Технологические зоны водоснабжения, зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения.	13
1.1.4 Результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения.	14
1.1.5 Существующие технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.	19
1.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системой водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов.	19
1.2 Направления развития централизованных систем водоснабжения.	20
1.2.1 Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.	20
1.2.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселения.	20
1.3 Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.	21
1.3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при её производстве и транспортировке	21
1.3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения.	23
1.3.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов, с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселения.	23
1.3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг.	24
1.3.5 Существующие системы коммерческого учета горячей, питьевой технической воды и планов по установке приборов учета.	24
1.3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы	25

водоснабжения поселения.	
1.3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения.	28
1.3.8 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды.	30
1.3.9 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов исходя из фактических расходов воды с учётом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами.	31
1.3.10 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при её транспортировке.	32
1.3.11 Перспективные балансы водоснабжения.	32
1.3.12 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений.	32
1.3.13 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации.	33
1.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.	33
1.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам.	33
1.4.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения.	34
1.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения.	34
1.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организации, осуществляющих водоснабжение.	35
1.4.5 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду.	36
1.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов по территории поселения.	37
1.4.7 Карты существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего и холодного водоснабжения.	37
1.5 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.	37
1.5.1 Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн	37

предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе промывных вод.	
1.5.2 Меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке.	38
1.6 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.	40
1.7 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.	44
1.7.1 Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества воды.	45
1.7.2 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	45
1.8 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.	45
2. ВОДООТВЕДЕНИЕ.	46
2.1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения.	46
2.1.1 Структура системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения и деление территории на эксплуатационные зоны.	46
2.1.2 Результаты технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами.	46
2.1.3 Технологические зоны водоотведения, зоны централизованного и нецентрализованного водоотведения и перечень централизованных систем водоотведения.	46
2.1.4 Технические возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения.	46
2.1.5 Состояние и функционирование канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения.	47
2.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости.	47

2.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.	47
2.1.8 Территории муниципального образования, не охваченные централизованной системой водоотведения.	47
2.1.9 Существующие технические и технологические проблемы системы водоотведения.	47
2.2 Балансы сточных вод в системе водоотведения.	48
2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведение стоков по технологическим зонам водоотведения.	49
2.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока по технологическим зонам водоотведения.	49
2.2.3 Оснащенность зданий, строений и сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применение при осуществлении коммерческих расчетов.	49
2.2.4 Ретроспективный анализ за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей.	49
2.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения.	49
2.3 Прогноз объема сточных вод.	49
2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения.	49
2.3.2 Структура централизованной системы водоотведения.	49
2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам.	49
2.3.4 Анализ гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения.	50
2.3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.	50
2.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения.	50
2.4.1 Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.	50
2.4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.	50
2.4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.	51
2.4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к	51

выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения.	
2.4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение.	51
2.4.6 Варианты маршрутов прохождения трубопроводов по территории поселения и расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование.	52
2.4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения.	52
2.5 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.	53
2.5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади.	53
2.5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.	54
2.6 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкции и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения.	54
2.7 Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.	56
2.7.1 Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества очистки сточных вод.	57
2.7.2 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	57
2.8 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.	57

ВВЕДЕНИЕ

Схема водоснабжения и водоотведения на период с 2015 по 2025 гг. Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края разработана на основании следующих документов:

- технического задания, утвержденного Главой Новопластуновского сельского поселения;
 - генерального плана Новопластуновского сельского поселения;
- и в соответствии с требованиями:
- Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
 - Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
 - Постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения";

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Новопластуновском сельском поселении.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – магистральные сети водопровода, разводящие сети водопровода;
- в системе водоотведения – разводящие сети водоотведения, магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет средств федерального, краевого и муниципального бюджетов.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

ПАСПОРТ СХЕМЫ

Наименование

Схема водоснабжения и водоотведения Новопластуновского сельского поселения на 2015 – 2025 годы.

Инициатор проекта (муниципальный заказчик) Глава администрации Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края.

Местонахождение проекта: Россия, Краснодарский край, Павловский район, ст. Новопластуновская.

Нормативно-правовая база для разработки схемы - Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Водный кодекс Российской Федерации.

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;

- СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденный распоряжением Министерства экономики от 24.03.2009г № 22-РМ;

- Постановление Правительства Российской Федерации №782 от 5 сентября 2013г.

Цели схемы:

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2015 г. до 2025 г.;
- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;
- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;
- обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам.

Способ достижения цели:

- реконструкция существующих водопроводных сетей и запорной арматуры;
- ремонт водонапорной башни;
- строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки;
- установка приборов учета;
- строительство КОС.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Общий объем финансирования схемы составляет 139650,0 тыс. руб., в том числе:
62400,0 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоснабжению;
77250,0 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоотведению.

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств федерального, краевого, местного бюджетов и внебюджетных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.
3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет Глава администрации Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края.

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ.

1.1 Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения.

1.1.1 Система и структура водоснабжения и деление территории на эксплуатационные зоны.

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности Новопластуновского сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения.

В настоящее время население сельского поселения снабжается водой от отдельно стоящих артскважин. Водоснабжение осуществляется посредством водоводов, износ которых, согласно обследованию, составляет 70%. Артскважины находятся на территории МТФ, ул. Советской, х. Новый Урал, х. Междуреченский и х. Бальчанский. Источником питания являются подземные воды.

Во всех населенных пунктах имеются технические сооружения для водоснабжения – водонапорные башни, скважины, водопроводные сети. Водопроводная сеть имеет общую протяженность 31,1 км. Существующие водопроводные сети тупиковые диаметром от 25 мм до 150 мм выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, чугун, полиэтилен. Глубина залегания от 0,5м до 1,5м.

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Все сети водоснабжения находятся в собственности Новопластуновского сельского поселения. Эксплуатирует водопроводные сети ОАО СХП «Новопластуновское».

1.1.2 Территории, не охваченные централизованными системами водоснабжения.

В Новопластуновском сельском поселении отсутствуют территории, не охваченные централизованным водоснабжением.

1.1.3 Технологические зоны водоснабжения, зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения.

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации №782 от 5 сентября 2013 года применяется понятие «технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчётным расходом воды. Новопластуновское сельское поселение входит в технологическую зону с централизованным водоснабжением, сети которого эксплуатирует ОАО СХП «Новопластуновское».

Перечень централизованных систем водоснабжения:

- Артезианская скважина – 9 шт;
- Водонапорная башня $V=25,0 \text{ м}^3$ – 4 шт;
- Водонапорная башня $V=30,0 \text{ м}^3$ – 2 шт;
- Водонапорная башня $V=65,0 \text{ м}^3$ – 2 шт;
- Водонапорная башня $V=75,0 \text{ м}^3$ – 1 шт;
- Водопроводная сеть ст. Новопластуновская – 17,1 км;
- Водопроводная сеть х. Междуреченский – 3,7 км;

- Водопроводна сеть х. Новый Урал – 2,8 км;
- Водопроводна сеть х. Бальчанский – 2,9 км;
- Водопроводна сеть х. Междуреченский (х. Димитров) – 2,5 км.

1.1.4 Результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения.

А) Состояние существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются артезианские скважины, расположенные на территории Новопластуновского сельского поселения. Подача воды в сеть происходит через водонапорные башни, от которой проложены сети водопровода к жилым объектам.

Скважины оборудованы кранами для отбора проб воды, отверстием для замера уровня воды и устройствами для учета поднимаемой воды. Скважины оборудованы оголовками и герметично закрыты. На артезианских скважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ. Для водозаборного узла и водопроводов питьевого назначения установлены зоны санитарной охраны в соответствии со СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 1. Основные показатели источников водоснабжения.

Наименование скважины	Дебит, м ³ /час	Марка насос, м ³ /час	Хар-ка водонапорной башни	Глубина, м
Скважина №2043 ст. Новопластуновская (бригада №2)	175,0	ЭЦВ-6	30 м ³	350,0
Скважина №4809 ст. Новопластуновская (МТФ №2)	205,0	ЭЦВ-6	75 м ³	336,0
Скважина №2968 х. Бальчанский (центр хутора)	88,0	ЭЦВ-6	25 м ³	313,0
Скважина №5919 х. Междуреченский (МТФ)	184,0	ЭЦВ-6	25 м ³	310,0

№)				
Скважина №4845 Комплекс КРС (МТФ №3)	258,0	ЭЦВ-8	65 м ³	294,0
Скважина №5939 Комплекс КРС (северо-восток от МТФ №3)	0	ЭЦВ-6	65 м ³	300,0
Скважина №5381 Хоздвор (склады)	63,0	ЭЦВ-6	25 м ³	291,0
Скважина №4838 СТФ	49,0	ЭЦВ-6	25 м ³	315,0
Скважина №5948 ст. Новопластуновская (юг от бр. №2)	0	ЭЦВ-6	30 м ³	310,0

Б) Существующие сооружения очистки и подготовки воды, оценка соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды.

На территории Новопластуновского сельского поселения отсутствуют очистные сооружения.

Согласно протокола лабораторных исследований проба питьевой воды соответствует СанПиН 2.14.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения по микробиологическим показателям».

В) Состояние и функционирование существующих насосных централизованных станций, оценка энергоэффективности подачи воды.

Насосная станция расположена только на территории водозабора. На территории водозаборного узла, располагаются внутриплощадочные сети, сети электроснабжения. Категория надежности электроснабжения водозабора принята третья, что допускает перерыв в подаче воды на одни сутки.

Насосы выполняют следующие задачи:

1. Бесперебойное обеспечение водой водопотребителей в требуемом объеме согласно зонам обслуживания в соответствии с реальным режимом водопотребления.

2. Экономия средств предприятия за счет снижения затрат на ремонт, обслуживание и содержание оборудования.
3. Учет и контроль за рациональным использованием тепло-, энерго- и трудовых ресурсов.
4. Установление эксплуатационных режимов для бесперебойной подачи воды, при соблюдении заданного напора в контрольных точках в соответствии с реальным режимом водопотребления.

Оценочные показатели энергоэффективности систем водоснабжения.

Согласно ГОСТ Р 51387-99 показатель энергетической эффективности – это абсолютная, удельная или относительная величина потребления или потерь энергетических ресурсов для продукции любого назначения или технологического процесса. Общепринятые показатели ЭФ для систем водоснабжения отсутствуют. Неявно они характеризуются долей потерь товарной воды, количеством расходуемой воды среднестатистическим жителем по нормативам или приборам учета, расходом электроэнергии на подъем или перекачку воды. Тем не менее, этого недостаточно, – необходимо вводить параметры ЭФ для оценки динамики использования электроэнергии во всей системе водоснабжения в комплексе и на ее различных уровнях. Так, повышение коэффициента полезного действия насосного оборудования может не привести к ожидаемому росту ЭФ из-за потерь воды в распределительных сетях, а запланированную экономию электрической энергии легко достичь искусственным снижением подачи воды. Экономия ресурсов возможна как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления, когда одновременно сберегается вода, электроэнергия и денежные средства на их покупку.

Г) Состояние и функционирование водопроводных сетей и систем водоснабжения, оценка величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.

Разводящие водопроводные сети построены в начале 50-х годов. При эксплуатации водопровода плановые ремонтные мероприятия проводились

недостаточно, сети водоснабжения находятся в изношенном состоянии и требуют замены.

Таблица 2. Протяженность водопроводной сети.

Населенный пункт	Диаметр, мм	Протяженность, м	Материал труб	Степень износа, %
ст. Новоластуновская	100	10000,0	асбестоцемент	70
	150	2100,0	асбестоцемент	
	100	1100,0	ПХВ	
	100	800,0	чугун	
	150	2100,0	чугун	
	50	700,0	чугун	
	100	300,0	сталь	
х. Междуреченский	150	1800,0	асбестоцемент	70
	100	1200,0	чугун	
	100	700,0	сталь	
х. Новый Урал	100	2100,0	асбестоцемент	70
	100	700,0	чугун	
х. Бальчанский	100	900,0	ПХВ	75
	100	2000,0	чугун	
х. Междуреченский (х. Димитров)	150	2100	чугун	65
Хоздвор	100	800,0	асбестоцемент	70
	100	1000,0	чугун	
	150	700,0	чугун	

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь регулярно необходимо проводить ремонт и замену участков водопровода и внутриквартальных водопроводных перемычек, а также запорно-регулирующей арматуры (ЗРА). Своевременная замена запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей при производстве аварийно-восстановительных работ. Все сети с большим % износа заменяются на трубы ПНД. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные

материалы не подвержены коррозии. На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Трубы из полимерных материалов почти на порядок легче стальных, поэтому операции погрузки-выгрузки и перевозки обходятся дешевле и не требуют применения тяжелой техники, они удобны в монтаже.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ №168 от 30.12.1999г. Для обеспечения качества воды в процессе ее транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Д) Существующие технические и технологические проблемы, возникающие при водоснабжении и анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению Новопластуновского сельского поселения является изношенность водопроводных сетей. Стальные трубы имеют более высокую шероховатость внутренней стенки, вследствие чего они быстро зарастают, снижая качество воды и пропускную способность трубопровода.

Основная доля неучтенных расходов приходится на скрытые утечки, в состав которых может входить скрытая реализация. Высоким утечкам способствуют высокое давление в сети и высокая аварийность.

Необходимость масштабных промывок сетей для обеспечения качества воды обусловлена плохим состоянием изношенных трубопроводов и высокой продолжительностью транспортировки воды потребителям.

Указанные выше причины не могут быть устранены полностью, и даже частичное их устранение связано с необходимостью осуществления ряда программ, содержанием которых является:

- замена изношенных сетей;
- оптимизация гидравлического режима.

К нерациональному и неэкономному использованию можно отнести использование воды питьевого качества на производственные и другие, не связанные с питьевым и бытовым водоснабжением цели. Значительно возрастает потребление воды в летний период, что в первую очередь связано с поливом приусадебных участков, а также зеленых насаждений.

Е) Централизованная система горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

На территории Новопластуновского сельского поселения централизованное горячее водоснабжение отсутствует.

1.1.5 Существующие технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

Территория Новопластуновского сельского поселения не относится к территориям вечномёрзлых грунтов, в связи с чем в сельском поселении отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

1.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системой водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).

На территории Новопластуновского сельского поселения все объекты централизованного водоснабжения находятся в собственности ОАО СХП «Новопластуновское».

1.2 Направления развития централизованных систем водоснабжения.

1.2.1 Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.

Основными задачами развития централизованной системы водоснабжения являются:

- 1) Обеспечение надежного, бесперебойного водоснабжения абонентов.
- 3) Обеспечение подачи необходимого объема питьевой воды на нужды вновь строящихся жилых домов.

Для выполнения этих задач в рамках развития системы водоснабжения запланированы следующие целевые показатели:

- 1) Снижение потерь питьевой воды на 20%;
- 2) Снижение аварийности на водопроводных сетях до 1,5 повреждений на 1 км сети;
- 3) Снижение износа водопроводных сетей до уровня 20%;

1.2.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселения.

Общая численность населения Новопластуновского сельского поселения предположительно будет на уровне 3,604 тыс. человека.

В зависимости от темпов застройки и сноса жилья, объемов финансирования можно определить два сценария развития схемы водоснабжения Новопластуновского сельского поселения.

I. Сохранение существующей схемы без изменения количества и мощности объектов централизованного водоснабжения.

При этом сценарии к 2025 г.:

- 1) Износ водопроводной сети достигнет 100 %;

2) Не будет обеспечено подключение новых объектов строительства.

II. Изменение схемы водоснабжения в связи строительством новых магистральных водоводов и регулирующего резервуара.

Данный сценарий предусматривает:

- 1) реконструкцию водопроводной сети;
- 2) Строительство водопроводной сети к новым потребителям.

При рассмотрении двух сценариев развития централизованных систем водоснабжения Новопластуновского сельского поселения, наиболее приоритетным является второй. Это объясняется тем, что при первом сценарии развития централизованных систем водоснабжения при реализации Генерального плана Новопластуновского сельского поселения, остаются нерешенными вопросы по обеспечению водой новых потребителей. Поэтому в дальнейшем, как приоритетный, будет рассматриваться второй сценарий развития централизованной системы питьевого водоснабжения.

При этом сценарии необходимо переложить водопроводы, имеющие износ от 70% и аварийность выше 10 повреждений на 1 км. Это необходимо для возможности обеспечения устойчивым водоснабжением вновь вводимых объектов строительства и для снижения потерь при транспортировке воды.

1.3 Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.

1.3.1 Общий баланс подачи и реализации воды , включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при её производстве и транспортировке.

Таблица 3 – Баланс водопотребления питьевой воды за 2014 год.

Наименование показателей	Ед. изм.	Объем
Подъем	тыс. куб. м.	372,04
Покупная вода	тыс. куб. м.	0
Итого подъем и покупная вода	тыс. куб. м.	372,04
Потери	тыс. куб. м. / %	120,6

Полезный отпуск	тыс. куб. м.	251,44
Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб. м.	158,55
- население	тыс. куб. м.	125,57
- бюджетные организации	тыс. куб. м.	2,07
- прочие потребители	тыс. куб. м.	30,91

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь воды ежемесячно производится анализ структуры, определяется величина потерь воды в системах водоснабжения, оцениваются объемы полезного водопотребления, и устанавливается плановая величина объективно неустраняемых потерь воды. Важно отметить, что наибольшую сложность при выявлении аварийности представляет определение размера скрытых утечек воды из водопроводной сети. Их объемы зависят от состояния водопроводной сети, возраста, материала труб, грунтовых и климатических условий и ряда других местных условий. Кроме того, на потери и утечки оказывает значительное влияние стабильное давление, не превышающее нормативных необходимых величин, необходимых для обеспечения абонентов услугой в полном объеме. Режимы работы оборудования водозаборных узлов, зависят от суточной, недельной и сезонной неравномерности потребления, государственных праздников, школьных каникул, а также с сезонным отключением регламентных ремонтных работ.

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь воды ежемесячно необходимо производить анализ структуры, определять величину потерь воды в системах водоснабжения, оценивать объемы полезного водопотребления, и устанавливать плановые величины объективно неустраняемых потерь воды. Важно отметить, что наибольшую сложность при выявлении аварийности представляет определение размера скрытых утечек воды из водопроводной сети. Их объемы зависят от состояния водопроводной сети, возраста, материала труб, грунтовых и климатических условий и ряда других местных условий.

1.3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения.

Новопластуновское сельское поселение входит в технологическую зону с централизованным водоснабжением, сети которой эксплуатирует ОАО СХП «Новопластуновское». Водопроводные сети находятся в собственности администрации Новопластуновского сельского поселения.

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения представлен в таблице 4.

Таблица 4.

<i>Технологическая зона</i>	<i>Населенные пункты</i>	<i>Потребление, 2014 г.</i>
ОАО СХП «Новопластуновское»	ст. Новопластуновская	-
	х. Междуреченский	-
	х. Новый Урал	-
	х. Бальчанский	-

1.3.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов, с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселения.

Таблица 5.

<i>Наименование</i>	<i>Существующее (фактическое) водопотребление, тыс. м³/год</i>
Хозяйственно-бытовые нужды	125,57
Собственные нужды	0
Образовательные учреждения	1871
Учреждения административные	0,022
Учреждения культурно-бытового обслуживания	0,177
Прочие учреждения	30,91
Неучтенные расходы и потери в сетях при транспортировке	120,6

1.3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг.

Фактическое потребление питьевой воды населением за 2014 год составило 158,54 тыс.куб.м/год. Техническая вода населением не потребляется.

Таблица 6. Удельное водопотребление населения за 2014 год.

<i>N n/n</i>	<i>Показатель</i>	<i>Значение</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление, л/сутки на человека,	120
	в том числе:	
1.1	Холодной воды	120
1.2	Горячей воды	0

Действующий норматив удельного водопотребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях определен Региональной энергетической комиссией – департамент цен и тарифов Краснодарского края.

1.3.5 Существующие системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261 - ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Новопластуновском сельском поселении разработана муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Новопластуновского сельского поселения».

Основными целями Программы являются:

- переход сельского поселения на энергосберегающий путь развития на основе обеспечения рационального использования энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении;

- снижение расходов бюджета поселения на энергоснабжение муниципальных зданий, строений, сооружений за счет рационального использования всех энергетических ресурсов и повышения эффективности их использования;

- создание условий для экономии энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде.

Приоритетными группами потребителей, для которых требуется, решение задачи по обеспечению коммерческого учета являются: жилищный фонд, бюджетные организации и прочие организации. В настоящее время приборы учета установлены у 82,8 % потребителей. Для обеспечения 100% оснащенности приборами учета ОАО СХП «Новопластуновское» должен выполнить мероприятия в соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения.

Для определения перспективного спроса на водоснабжение сформирован прогноз застройки Новопластуновского сельского поселения и изменения численности населения на период до 2025 года. Прогноз основан на данных Генерального плана Новопластуновского сельского поселения.

Предполагается, что в течение всего указанного периода численность населения сельского поселения будет составлять 3,604 тыс. человек.

Объем ввода жилых зданий.

Жилой фонд на территории Новопластуновского сельского поселения представлен индивидуальными домами с приусадебными земельными участками, малоэтажными многоквартирными домами и домами секционного типа. Согласно сведениям о жилищном фонде общая площадь жилищного фонда на территории Новопластуновского сельского поселения составляет 70,05 тыс. м², средняя обеспеченность жилищным фондом в поселении составляет 19,2 м² на человека.

Численность постоянного населения Новопластуновского сельского поселения составит 3604 человека. Следовательно, на расчетный срок необходимо обеспечить территорией 30 человек.

Таблица 7 - Расчет проектной площади .

<i>Показатели</i>	<i>Убыль жилищного фонда, тыс. м²</i>	<i>Сохраняемый существующий жилищный фонд, тыс. м²</i>	<i>Новый Жилищный фонд, тыс. м²</i>	<i>Общая площадь жилищного фонда, тыс. м²</i>	<i>Обеспеченность жилищным фондом на одного человека, м²</i>
<i>Новопластуновское сельское поселение</i>					
Существующее положение	-	70,05	-	70,05	19,2
Расчетный срок	-	70,05	0,66	70,71	19,2

Прогноз перспективных расходов на водоснабжение.

Перспективные расходы воды для обеспечения вводимых объектов приняты в соответствии со Сводом правил СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85*." Внутренний водопровод и канализация зданий" и составляют для жилых зданий 250,0 л/сутки на 1 человека.

Общий прирост нагрузки по водоснабжению для обеспечения вводимых в эксплуатацию объектов за период с 2015 по 2025 годы составит 7,5 тыс. куб. м в сутки.

Таблица 8.

	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
Жилищное строительство, в т.ч. индивидуальное, тыс. куб. м/ сут.	125,57	127,67	129,77	131,87	133,97	136,07	138,17	140,27	142,37	146,1

В соответствии со "Схемой теплоснабжения Новопластуновского сельского поселения до 2030 года» подпитка на ГВС в 2014 г. отсутствует.

Суммарно прогнозный прирост нагрузки по водоснабжению за период 2015-2024 г.г. составит 7,5 куб. м/сутки.

1.3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения.

Расчет водопотребления выполнен с учетом его проектного увеличения к 2024 г. на 7,5 куб. м в сутки в соответствии с Генеральным планом Новопластуновского сельского поселения. Процент потерь воды от отпуска в сеть к окончанию 2024 года планируется снизить на 22,4% вследствие уменьшения количества утечек воды за счет реконструкции и ремонта водопроводных сетей и увеличения сбора с населения и юридических лиц оплаты за потребленную воду. Прогнозный баланс водопотребления на период с 2015 года по 2025 год приведен в таблице 9.

Таблица 9 - Прогнозируемый баланс потребления питьевой, горячей, технической воды с 2015г. по 2025г.

Показатели	Объем воды, тыс. куб. м										
	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
Поднято воды, тыс.м3/год	372,04	270,95	262,75	254,55	246,35	238,15	229,95	221,75	213,55	204,08	196,98
Вода использованная потребителем, тыс. м3/год, в т.ч.											
-население	158,54	160,65	162,75	164,85	166,95	169,05	171,15	173,25	175,35	176,18	179,08
-бюджетные организации	125,57	127,67	129,77	131,87	133,97	136,07	138,17	140,27	142,37	143,2	146,1
-прочие потребители	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07
Потери, тыс. м3/год	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91
	120,6	110,3	100,0	89,7	79,4	69,1	58,8	48,5	38,2	27,9	17,9

1.3.8. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды.

Таблица 10 - Фактическое и ожидаемое потребление воды.

	<i>Потребление воды.</i>					
	<i>Фактическое</i>			<i>Ожидаемое</i>		
	<i>Годовое тыс. м³/год</i>	<i>Суточное тыс.м³/сут т</i>	<i>Макс. суточное тыс.м³/сут т</i>	<i>Годовое тыс.м³/год</i>	<i>Суточное тыс.м³/сут</i>	<i>Макс. суточное тыс.м³/сут т</i>
Горячая	0	0	0	0	0	0
Питьевая	158,54	0,434	-	179,08	0,49	0,588
Техническая	0	0	0	0	0	0

Ожидаемое потребление превысит существующее согласно нормативных расчётов приблизительно в 1,1 раза с учётом развития территорий поселения. При этом фактическое потребление в ожидаемый период может быть значительно меньше в связи с тем, что жители при наличии приборов учёта стремятся сократить потребление воды в целях экономии.

1.3.9. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов исходя из фактических расходов воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами.

Таблица 11 - Оценка расходов питьевой воды Новопластуновского сельского поселения.

Наименование	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	<i>Тыс. м³</i>										
Население	125,57	127,67	129,77	131,87	133,97	136,07	138,17	140,27	142,37	143,2	146,1
Бюджетные организации	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07
Прочие организации	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91	30,91
Потери	120,6	110,3	100,0	89,7	79,4	69,1	58,8	48,5	38,2	27,9	17,9
Итого:	372,04	270,95	262,75	254,55	246,35	238,15	229,95	221,75	213,55	204,08	196,98

Водоснабжение по населению рассчитано исходя из прогноза динамики роста численности населения Новопластуновского сельского поселения и перспективного подключения абонентов к системе централизованного водоснабжения.

1.3.10 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при её транспортировке.

За 2014 год потери воды составили 32,4% - 120,6 тыс. м³/год. При выполнении всех мероприятий по замене водопровода, на расчетный срок потери будут равны 10 % от общей реализации воды и будут составлять 17,9 тыс. м³/год.

Внедрение мероприятий на расчетный срок по энергосбережению и водосбережению позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водозаборные узлы, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания.

1.3.11 Перспективные балансы водоснабжения.

Таблица 12 – Перспективный баланс водопотребления питьевой воды на 2025 год.

Наименование показателей	Ед. изм.	Объем
Подъем	тыс. куб. м.	196,98
Покупная вода	тыс. куб. м.	0
Итого подъем и покупная вода	тыс. куб. м.	196,98
Потери	тыс. куб. м. / %	17,9
Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб. м.	179,08
- население	тыс. куб. м.	146,1
- бюджетные организации, в т.ч.	тыс. куб. м.	2,07
- прочие потребители	тыс. куб. м.	30,91

Перспективный баланс рассчитан исходя из численности населения и нормы потребления воды – 250 л/чел в сутки.

1.3.12 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений.

Таблица 13.

Показатели	2014 г.			2025 г.			Треб. мощность	
	Подача тыс. м ³ /год	Реализация тыс. м ³ /год	Потери тыс. м ³ /год	Подача тыс. м ³ /год	Реализация тыс. м ³ /год	Потери тыс. м ³ /год	Водозабор, тыс. м ³ /год	Очистные, тыс. м ³ /год
Горячая	0	0	0	0	0	0	0	0
Питьевая	372,04	158,54	120,6	196,98	179,08	17,9	400,0	0
Техническая	0	0	0	0	0	0	0	0

1.3.13 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" для централизованных систем водоснабжения и водоотведения Новопластуновского сельского поселения гарантирующей организацией определен ОАО СХП «Новопластуновское».

1.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

1.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам.

Таблица 14 – Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения.

№ п/п	Виды работ	Проектная мощность	Всего капитальных вложений, тыс. руб.	Объем капитальных вложений в т.ч. по годам, тыс. руб.		Строительство, реконструкция объектов, эффективность выполнения работ
				2015-2019 гг.	2020-2025 гг.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Замена водопроводной сети	21,7 км	65100,0	32550,0	32550,0	Бесперебойное водоснабжение жителей питьевой водой надлежащего качества
2	Ремонт водонапорной башни (9 шт)	-	3150,0	1400,0	1750,0	Покрытие перспективного увеличения водопотребления с учетом необходимого стратегического запаса. Это позволит обеспечить хранение аварийного запаса воды, регулирующего

						объема для компенсации несоответствия между поступлением воды в резервуар и подачей воды.
3	Строительство водопроводной сети	3,0 км	9000,0	0	9000,0	Обеспечения водой новых потребителей.

1.4.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения.

Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения приведено в графе 7 (таблица 14).

1.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах водоснабжения.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения является бесперебойное снабжение города питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования.

В данном разделе отражены основные объекты, предусмотренные во втором сценарии развития централизованной системы питьевого водоснабжения.

**1) Сведения об объектах, предлагаемых к новому строительству
- Строительство водопроводной сети.**

Строительство водопроводной сети необходимо для обеспечения водой вновь осваиваемые территории, и обеспечения водой существующих территорий, неохваченные централизованным водоснабжением.

2) Сведения о действующих объектах, предлагаемых к реконструкции (техническому перевооружению).

1) Реконструкция водопроводной сети Новопластуновского сельского поселения.

В реконструкции водопроводной сети нуждается весь водопровод, в связи со 100% износом. При замене водопроводной сети необходимо произвести гидравлический расчет, для определения диаметра трубопровода по пропускной способности.

2) Реконструкция водонапорной башни.

Реконструкция водонапорных башен необходима для качественного запаса воды.

3) Сведения об объектах водоснабжения, предлагаемых к выводу из эксплуатации.

На территории Новопластуновского сельского поселения отсутствуют объекты водоснабжения, предлагаемые к выводу из эксплуатации.

1.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организации, осуществляющих водоснабжение.

В настоящее время аварийная и диспетчерская службы организованы и функционируют силами ОАО СХП «Новопластуновское».

Системы управления режимами водоснабжения на территории Новопластуновского сельского поселения отсутствует. При внедрении системы автоматизации решаются следующие задачи:

- повышение оперативности и качества управления технологическими процессами;
- повышение безопасности производственных процессов;
- повышение уровня контроля технических систем и объектов, обеспечение их функционирования без постоянного присутствия дежурного персонала;

- сокращение затрат времени персонала на обнаружение и локализацию неисправностей и аварий в системе;
- экономия трудовых ресурсов, облегчение условий труда обслуживающего персонала;
- сбор (с привязкой к реальному времени), обработка и хранение информации о техническом состоянии и технологических параметрах системы объектов;
- ведение баз данных, обеспечивающих информационную поддержку оперативного диспетчерского персонала.

Достаточно большой удельный вес расходов приходится на оплату электроэнергии, что актуализирует задачу по реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. С этой целью необходимо заменить оборудование с высоким энергопотреблением на энергоэффективное.

1.4.5. Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду.

У 82,8% абонентов ОАО СХП "Новопластуновское" установлены приборы учета водопотребления. 17,2% абонента платят по нормативным показателям.

Приоритетными группами потребителей, для которых требуется решение задачи по обеспечению коммерческого учета, являются многоквартирные и индивидуальные жилые дома. До 2025 г. необходимо оснастить приборами учета 100% абонентов существующих и вновь подключенных.

Опираясь на показания счетчиков, планируется осуществлять учет воды, отпускаемой населению, и соответственно производить расчет с потребителями на основании утвержденных тарифов.

1.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов по территории поселения.

Водопроводные разводящие сети планируются кольцевыми из полиэтиленовых труб диаметром 100-400 мм с колодцами с запорной арматурой. Глубина заложения сетей – 1,8 до верха трубы.

Схема водоснабжения Новопластуновского сельского поселения представлена в приложении №1.

1.4.7 Карты существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего и холодного водоснабжения.

Схема водоснабжения Новопластуновского сельского поселения представлена в Приложении №1.

1.5 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

1.5.1 Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе промывных вод.

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения Новопластуновского сельского поселения. Эффект от внедрения данных мероприятий - улучшение здоровья и качества жизни граждан.

С развитием технического процесса ужесточились требования к нормативам воздействия на окружающую среду.

В соответствии с требованиями экологического законодательства предприятие при эксплуатации систем водоснабжения должно переходить на более современные технологические процессы очистки воды, основанные на последних достижениях науки и техники, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду. С целью предотвращения неблагоприятного воздействия на водный объект необходимо предусмотреть использование ресурсосберегающей,

природоохранной технологии повторного использования промывных вод. Сооружения повторного использования промывных вод позволят повторно использовать все промывные воды в технологическом процессе. Такая технология позволит повысить экологическую безопасность водного объекта, исключив сброс промывных вод в водный объект, что соответствует требованиям Водного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, очистка промывных вод после промывки фильтров позволит предприятию снизить нагрузки на сооружения, затраты на собственные нужды и, тем самым, снизить объем забора воды из поверхностного водоисточника. Соответственно, произойдет уменьшение платы предприятия за водопользование в соответствии с заключенными договорами водопользования.

Реализация мероприятий по реконструкции системы повторного водоснабжения позволит также исключить сброс водопроводного осадка в водный объект, что также благоприятно скажется на состоянии водного объекта.

1.5.2 Меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке.

Хранение химических реагентов необходимо выполнять в соответствии с нормами и правилами, а так же рекомендациями производителя.

До недавнего времени хлор являлся основным обеззараживающим агентом, применяемым на станциях водоподготовки. Серьезным недостатком метода обеззараживания воды хлорсодержащими агентами является образование в процессе водоподготовки высокотоксичных хлорорганических соединений. Галогеносодержащие соединения отличаются не только токсичными свойствами, но и способностью накапливаться в тканях организма. Поэтому даже малые концентрации хлорсодержащих веществ будут оказывать негативное воздействие на организм человека, потому что они будут концентрироваться в различных тканях. Изучив научные исследования в области новейших эффективных и безопасных

технологий обеззараживания питьевой воды, а также опыт работы других родственных предприятий рекомендуется в дальнейшем прекращение использования жидкого хлора на комплексе водоочистных сооружений. Вместо жидкого хлора предлагается использовать новые эффективные обеззараживающие агенты (гипохлорит натрия). Это позволит не только улучшить качество питьевой воды, практически исключив содержание высокотоксичных хлорорганических соединений в питьевой воде, но и повысить безопасность производства до уровня, отвечающего современным требованиям, за счет исключения из обращения опасного вещества - жидкого хлора.

Дезинфицирующие свойства растворов гипохлорита натрия (ГПХН) объясняется наличием в них активного хлора и кислорода. В водных растворах ГПХН сначала диссоциирует на ионы Na^+ и ClO^- , последний из которых может разлагаться с выделением активного кислорода или хлора. Следовательно, разложение гипохлорита натрия в процессе его хранения является закономерным процессом. Хранение растворов ГПХН всегда сопровождается выпадением осадка в виде мелких хлопьев.

При использовании ГПХН и его хранении необходимо определить его основные характеристики, в частности, содержание активного хлора, а также знать скорость разложения ГПХН.

Согласно ГОСТу допускается потеря активного хлора по истечении 10 суток со дня отгрузки не более 30% первоначального содержания. В то же время при правильной доставке и хранении, падение активного хлора в растворе ГПХН может не превышать 15% в течение месяца.

Потребители обязаны знать основные правила транспортирования и хранения гипохлорита натрия.

1. Гипохлорит натрия транспортируется железнодорожным и автомобильным транспортом в соответствии с правилами перевозок опасных грузов.

2. ГПХН перевозится в гуммированных железнодорожных цистернах, в контейнерах из стеклопластика или полиэтилена.

3. Крышки люков контейнеров должны быть оборудованы воздушником для сброса выделяющегося в процессе распада кислорода.

4. Цистерны, контейнера, бочки должны быть заполнены на 90% объема.

5. Наливные люки должны быть уплотнены резиновыми прокладками.

6. Контейнеры и бочки перед заполнением должны быть обязательно промыты, т.к. оставшийся осадок резко снижает концентрацию активного хлора в растворе, часть из которого расходуется на окисление вещества осадка.

7. Хранить растворы гипохлорита натрия можно только в затемненных или окрашенной темной краской стеклянных бутылях или полиэтиленовых канистрах, бочках.

Известно, что ионы металлов являются катализатором процесса разложения ГПХН. Поэтому стальная тара для перевозки и хранения должна быть обязательно гуммирована. Замечено существенное влияние температуры на скорость разложения. При повышении температуры скорость разложения гипохлорита натрия резко увеличивается. Поэтому продукт хранят в закрытых складских неотапливаемых помещениях.

1.6 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и

конкретных специфических функций строящегося объекта. Стоимость разработки проектной документации объектов капитального строительства определена на основании «Справочников базовых цен на проектные работы для строительства» (Коммунальные инженерные здания и сооружения, Объекты водоснабжения и канализации). Базовая цена проектных работ (на 1 января 2001 года) устанавливается в зависимости от основных натуральных показателей проектируемых объектов и приводится к текущему уровню цен умножением на коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных работ для строительства согласно Письму № 1951-ВТ/10 от 12.02.2013г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, Каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2013, изданным Министерством регионального развития РФ, по существующим сборникам ФЕР в ценах и нормах 2001 года, а также с использованием сборников УПВС в ценах и нормах 1969 года. Стоимость работ пересчитана в цены 2013 года с коэффициентами согласно: - Постановлению № 94 от 11.05.1983г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 14-Д от 06.09.1990г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 15-149/6 от 24.09.1990г. Государственного комитета РСФСР по делам строительства; - Письму № 2836-ИП/12/ГС от 03.12.2012г. Министерства регионального развития Российской Федерации; - Письму № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно

укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Результаты расчетов приведены ниже:

77250,0 тыс. руб. - финансирование мероприятий по реализации схем водоснабжения, выполненных на основании укрупненных сметных нормативов.

Таблица 15.

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость 1 ед, (руб.)	Суммарная стоимость, тыс. руб.
Замена водопроводной сети	м	21700,0	3000,0	65100,0
Строительство водопроводной сети	м	3000,0	3000,0	9000,0
Ремонт водонапорной башни	шт	9	350000,0	3150,0
Всего:				77250,0

1.7 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.

Реализация описанных выше мероприятий положительно скажется на эксплуатационных показателях системы водоснабжения, в результате чего ожидается улучшение целевых показателей. Целевые показатели развития системы централизованного водоснабжения представлены ниже (Таблица 16):

Таблица 16.

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Базовый год</i>	<i>Целевой год</i>
1.	Качество воды			
1.1	Соответствие качества холодной воды установленным требованиям	%	100	100
1.2	Соответствие качества горячей воды установленным требованиям	%	0	0
2.	Надежность и бесперебойность водоснабжения			
2.1	Непрерывность водоснабжения	ч/сут	24	24
2.2	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед/км	15	0,9
2.3	Доля сетей нуждающихся в замене	%	70	0
3.	Качество обслуживания абонентов			
3.1	Охват населения централизованным водоснабжением	%	85	100
3.2	Обеспеченность потребителей приборами учета воды	%	82,8	100
4.	Эффективность использования ресурсов			
4.1	Удельное водопотребление:			
4.1.1.	Население	л/чел/сут	120,0	250,0
4.2	Уровень потерь воды	%	32,4	10

1.7.1 Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества воды.

74100,0 тыс. руб. – замена и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей и строительство новых, необходимо:

- в связи с высокой степенью износа существующего водопровода, для исключения повторного загрязнения воды;
- для повышения качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям.
- для снижения потерь в водопроводных сетях.

3150,0 тыс. руб. – ремонт водонапорной башни:

- для регулирования напора и расхода воды в водопроводной сети;
- для создания запаса воды.

1.7.2 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Иные показатели отсутствуют.

1.8 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

На территории Новопластуновского сельского поселения бесхозяйные объекты централизованного водоснабжения отсутствуют.

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ.

2.1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения.

2.1.1 Структура системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории Новопластуновского сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны.

В Новопластуновском сельском поселении централизованная система канализации отсутствует. Жилой фонд, объекты социальной сферы и общественные здания имеют выгребные ямы и дворовые туалеты.

В настоящее время очистные сооружения в Новопластуновском сельском поселении отсутствуют. Сточные воды вывозятся в специально отведенные места.

Отсутствие канализационной сети в населенных пунктах Новопластуновского сельского поселения создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия.

2.1.2 Результаты технического обследования централизованной системы водоотведения.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует.

2.1.3 Технологические зоны водоотведения. Зоны централизованного и нецентрализованного водоотведения.

Технологические зоны водоотведения в Новопластуновском сельском поселении отсутствуют, т.к. отсутствует централизованное водоотведение.

2.1.4 Технические возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения.

Очистные сооружения в Новопластуновском сельском поселении отсутствуют, связи с этим утилизация осадков не производится.

2.1.5 Состояние и функционирование канализационных сетей.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует. Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом.

2.1.6 Безопасность и надежность централизованной системы водоотведения.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует. В настоящее время очистные сооружения так же отсутствуют.

2.1.7 Воздействие сброса сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.

Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом. В настоящее время очистные сооружения в Новопластуновском сельском поселении отсутствуют. Сточные воды вывозятся в специально отведенные места.

Отсутствие канализационной сети в Новопластуновском сельском поселении создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия.

Так же существует риск загрязнения грунтовых вод, что в свою очередь приведёт к заболеваниям среди местных жителей.

2.1.8 Территории сельского поселения, не охваченные централизованной системой водоотведения.

Вся территория Новопластуновского сельского поселения не охвачена централизованной системой водоотведения.

2.1.9 Существующие технические и технологические проблемы системы водоотведения поселения.

Существующие технические и технологические проблемы водоотведения:

- отсутствие централизованной системы водоотведения;
- отсутствие очистки сточных вод;
- недостаточная степень гидроизоляции выгребных ям.

2.2 Балансы сточных вод в системе водоотведения.

2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведение стоков по технологическим зонам водоотведения.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует, в связи с чем отсутствует учет поступления сточных вод.

2.2.2 Фактический приток неорганизованного стока по технологическим зонам водоотведения.

В Новопластуновском сельском поселении отсутствуют ливневые канализации и дренажные системы.

2.2.3 Оснащенность зданий, строений и сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применение при осуществлении коммерческих расчетов.

В Новопластуновском сельском поселении отсутствуют коммерческие приборы учета сточных вод, связи с отсутствием централизованных систем водоотведения.

2.2.4 Ретроспективный анализ за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует.

2.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения поселения, с учётом различных сценариев.

Таблица 17. Расчетное среднесуточное водоотведение в жилищно-коммунальном секторе.

Наименование	Объем поступления сточных вод, м³/сут
ст. Новопластуновская	

Население, м ³ /сут	400,3
Бюджетные организации, м ³ /сут	5,6
Прочие организации, м ³ /сут	84,6
Неучтенные расходы, м ³ /год	73,5
Итого:	564,0

2.3 Прогноз объема сточных вод.

2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения.

Расчетное среднесуточное водоотведение в жилищно-коммунальном секторе в Новопластуновском сельском поселении принимается равным водопотреблению на основании СНиП 2.0403-85. Предполагаемый расчетный сброс стоков составит к концу расчетного срока 564,0 м³/сутки и соответственно 205,86 тыс. м³/год.

2.3.2 Структура централизованной системы водоотведения.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует.

2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений.

Требуемая мощность очистных сооружений, определена согласно прогноза объёма поступления сточных вод в систему водоотведения.

В Новопластуновском сельском поселении на расчетный срок, учитывая его дальнейшее развитие, рекомендуется строительство очистного сооружения биологической очистки, мощностью 600,0 м³/сутки.

2.3.4 Анализ гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения.

Централизованное водоотведение в Новопластуновском сельском поселении отсутствует.

2.3.5 Резервы производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.

Очистные сооружения в Новопластуновском сельском поселении отсутствуют.

2.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения.

2.4.1 Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.

Основные задачи развития системы водоотведения

1. Обеспечение 100% населения системой водоотведения ст. Новопластуновская.

2.4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.

Таблица 18. – Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоотведения.

№ п/п	Виды работ	Проектная мощность	Всего капитальных вложений, тыс. руб.	Объем капитальных вложений в т.ч. по годам, тыс. руб.		Строительство, реконструкция объектов, эффективность выполнения работ
				2015-2019 гг.	2020-2025 гг.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство очистного сооружения	600,0 м ³ /сут	17000,0	0	17000,0	Для обеспечения нормативных показателей качества сточных вод
2	Строительство КНС	-	400,0	0	400,0	Повышение надежности работы системы водоотведения
3	Строительство канализационной сети	18,0 км	45000,0	22500,0	22500,0	Для обеспечения населения ст. Новопластуновская системой

						ВОДООТВЕДЕНИЯ
--	--	--	--	--	--	---------------

2.4.3 Обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.

Технические обоснования основных мероприятий описаны в таблице 19 (графа 7).

2.4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения.

На данный момент централизованная канализация в Новопластуновском сельском поселении отсутствует.

2.4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение.

В Новопластуновском сельском поселении отсутствуют системы диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированные системы управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение. На конец расчетного периода планируется организовать в Новопластуновском сельском поселении аварийную и диспетчерскую службы.

Также на наиболее проблематичных участках трубопровода рекомендуется установить датчики разрыва трубы.

2.4.6 Варианты маршрутов прохождения трубопроводов по территории поселения и расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование.

Маршруты прохождения трубопроводов по территории Новопластуновского сельского поселения и расположение площадок под объекты водоотведения будет возможно определить только после предпроектных изысканий и геодезических исследований.

2.4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения.

Любая канализация централизованного или автономного типа является объектом, представляющим повышенную опасность, поскольку при аварийной ситуации загрязненные сточные воды способны нанести существенный вред окружающей среде и имеющимся источникам водоснабжения. Чтобы не допустить подобных негативных последствий, вокруг водоотводящих трасс организовывается охранная зона канализации. Основные нормативные требования к размеру охранных зон прописаны в следующих нормативных документах – СНИП 40-30-99 «Канализация, наружные сети и сооружения», СНИП 2.05.06 – 85 «Магистральные трубопроводы. Строительные нормы и правила» и СНИП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации». В этих документах отмечаются общие нормативы, что же касается более конкретных цифр, то они устанавливаются индивидуально в каждом регионе местными органами представительской власти или определяются проектом водоотведения на территории Новопластуновского сельского поселения.

Охранная зона канализации. Основные нормы:

- для обычных условий охранная зона канализации напорного и самотечного типов составляет по 5 метров в каждую сторону. Причем, точкой отсчета считается боковой край стенки трубопровода;

- для особых условий, с пониженной среднегодовой температурой, высокой сейсмоопасностью или переувлажненным грунтом, охранная зона канализации может увеличиваться вдвое и достигать 10 метров;

- охранная зона канализации на территории у водоемов и подземных источников расширена до 250 метров – от уреза воды рек, 100 метров – от берега озера и 50 метров - от подземных источников;

- нормативные требования к взаимному расположению канализационного трубопровода и водоснабжающих трасс сводятся к следующему расстоянию: 10

метров для водопроводных труб сечением до 1000 мм, 20 метров для труб большего диаметра и 50 метров – если трубопровод прокладывается в переувлажненном грунте.

Рекомендуется обратить особое внимание на требования нормативных документов, касающиеся охранной зоны канализации и при обустройстве системы водоотведения на такой территории относить трубопровод с запасом на 10% и даже больше.

2.5 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.

2.5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади.

Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты и на водозаборные площадки, отсутствуют.

2.5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.

Загрязнение рек усугубляется отсутствием дождевой канализации и очистных сооружений, способствующем смыву поверхностными стоками грязи и мусора.

Согласно Постановлению Правительства РФ №1404 от 23.11.96 г. вдоль водотоков устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности.

Прибрежные защитные полосы должны быть заняты древесно-кустарниковой растительностью.

Территория зоны первого пояса санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена, обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Предусмотрены следующие мероприятия по охране водной среды:

- вынос временных гаражей из прибрежной зоны;
- организация водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- предотвращение заиливания и заболачивания прибрежных территорий;

Организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Все эти мероприятия должны значительно улучшить состояние водных ресурсов Новопластуновского сельского поселения.

2.6 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкции и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения.

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта. В соответствии с действующим законодательством в объём финансовых потребностей на реализацию мероприятий, предусмотренных в схеме водоотведения, включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий.

К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;
- техническое перевооружение;

- приобретение материалов и оборудования;
- пуско-наладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки связи с реализацией инвестиционной программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства объектов. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль.

Таблица 19.

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость 1 ед, (руб.)	Суммарная стоимость, тыс. руб.
Строительство очистного сооружения	шт	1	17000000,0	17000,0
Строительство КНС	шт	1	400000,0	400,0
Строительство канализационной сети	м	18000,0	2500,0	45000,0
Итого:				62400,0

2.7 Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.

Реализация описанных выше мероприятий положительно скажется на эксплуатационных показателях системы водоотведения, в результате чего ожидается улучшение целевых показателей. Целевые показатели развития системы централизованного водоотведения представлены ниже (Таблица 20):

Таблица 20.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый год	Целевой год
1.	Надежность и бесперебойность водоотведения			
1.1	Непрерывность водоотведения	ч/сут	0	24
1.2	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед/км	0	0,4
1.3	Доля сетей нуждающихся в замене	%	0	0
2.	Качество обслуживания абонентов			
2.1	Охват населения централизованным водоотведением	%	0	100
2.2	Обеспеченность потребителей приборами учета воды	%	0	100
3.	Эффективность использования ресурсов			
3.1	Уровень потерь	%	0	5
4	Качество очистки сточных вод			
4.1	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям	%	0	100

2.7.1 Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшения качества очистки сточных вод.

Для реализации программы по развитию схемы водоотведения Новопластуновского сельского поселения с перекачкой всех сточных вод на КОС необходимо затратить в 2015-2025 гг. 62,4 млн. руб.

При выполнении основных мероприятий по реализации схемы водоотведения достигается основная цель - обеспечение качественной централизованной системой водоотведения ст. Новопластуновская.

2.7.2 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Иные показатели отсутствуют.

2.8 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

На территории Новопластуновского сельского поселения бесхозяйные системы централизованного водоотведения отсутствуют.

Приложение 1.



Рис. 1. Схема водоснабжения ст. Новопластуновская.



Рис. 2. Схема водоснабжения х. Междуреченский.



Рис. 3. Схема водоснабжения х. Бальчанский.



Рис. 4. Схема водоснабжения х. Новый Урал.

