

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПЛАСТУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018

№ 104

станция Новопластуновская

Об утверждении Порядка расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность, на которой не разграничена

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность, на которой не разграничена (прилагается).

2. Ведущему специалисту администрации Новопластуновского сельского поселения Павловского района разместить настоящее постановление на официальном сайте Новопластуновского сельского поселения Павловского района (www.http:novoplastunovskoesp.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Новопластуновского сельского
поселения Павловского района



А.П.Клименко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Новопластуновского сельского
поселения Павловского района
от 17.08.2018 № 104

Порядок

расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность, на которой не разграничена

1. Настоящий порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность, на которой не разграничена устанавливается порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, и применяется с целью проведения торгов на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта.

2. Расчёт начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена производится по формуле:

2.1. Для сезонных нестационарных торговых объектов:

$$S_p = C \times S \times K_{\text{сезон}}, \text{ где:}$$

S_p - начальный размер стоимости права заключения договора о размещении сезонных нестационарных торговых объектов (единица измерения - рубль);
 C - базовая ставка начального размера стоимости права заключения договора о размещении сезонных нестационарных торговых объектов, равная 550 рублей;
 S - площадь земельного участка;
 $K_{\text{сезон}}$ - коэффициент, учитывающий сезонность ($K_{\text{сезон}} = 1,5$ - с 1 апреля по 31 октября, $K_{\text{сезон}} = 1,0$ - с 1 ноября по 31 марта).

2.2. Для мелкорозничных и иных несезонных нестационарных торговых объектов:

$$S_p = C \times S \times T \times C_{\text{п}}, \text{ где:}$$

Sp - начальный размер стоимости права заключения договора о размещении мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта (единица измерения - рубль);

C - базовая ставка начального размера стоимости права заключения договора о размещении мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта за 1 кв. м нестационарного торгового объекта, равная 550 рублям;

S - площадь нестационарного торгового объекта.


T - коэффициент, учитывающий тип нестационарного торгового объекта:

N п/п	Тип нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента T
1.	Киоск, павильон в составе торгово-остановочного комплекса	0,8
2.	Киоск, павильон (площадью до 30 кв. м)	0,8
3.	Павильон (площадью от 31 кв. м. до 60 кв. м)	0,5
4.	Павильон (площадью от 61 кв.м. до 100 кв. м)	0,35
5.	Павильон (площадью свыше 101 кв. м)	0,3

Sp - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта:

N п/п	Специализация нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Sp
1.	Бытовые услуги	0,3
2.	Лотерейные билеты (официально зарегистрированных государственных лотерей)	0,5
3.	Проездные билеты	0,05
4.	Периодическая печатная продукция	0,5
5.	Хлебобулочные и выпечные изделия в промышленной упаковке	0,5
6.	Бакалейно-кондитерские товары	0,9
7.	Услуга общественного питания	0,9
8.	Продовольственные товары	0,9
9.	Непродовольственные товары	0,9

Глава Новопластуновского сельского поселения Павловского района



А.П.Клименко